

Анкета управляющей организации ТСЖ «Вершина 2006»

Ответственный за заполнение: ТСЖ Вершина2006

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Товарищество собственников жилья «Вершина 2006»
2	Краткое наименование	ТСЖ «Вершина 2006»
3	Организационная форма	Товарищество собственников жилья
4	Руководитель	Волошко Любовь Ивановна, Председатель правления
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	2635099469
6	ОГРН или ОГРНИП	1072600001022
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	2007-03-29T00:00:00
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Инспекция Федеральной налоговой службы по Промышленному району г. Ставрополя
7	Юридический адрес	Край Ставропольский, Город Ставрополь, Улица Васякина, д.190
8	Фактический адрес	Край Ставропольский, Город Ставрополь, Улица Васякина, д.190
9	Почтовый адрес	Край Ставропольский, Город Ставрополь, Улица Васякина, д.190
10	Режим работы	Понедельник - пятница, время работы 9.00 - 12.00 , 13.00 - 18.00
11	Телефон	+79054115669
12	Электронный адрес	tsg.vershina2006@yandex.ru
13	Интернет сайт	www.reformaGKH.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	Нет данных
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	Нет данных
16	Дополнительная информация	Нет данных
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	По состоянию 14.04.2014 не является членом саморегулируемой организации и других объединений управляющих организаций
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	
20	Количество офисов обслуживания граждан	

21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	6
	— административный персонал, чел.	2
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	6
22	Уволено за отчетный период, чел.	Нет данных
	— административный персонал, чел.	Нет данных
	— инженеры, чел.	Нет данных
	— рабочий персонал, чел.	Нет данных
23	Число несчастных случаев за отчетный период	Нет данных
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	Нет данных
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	Слепченко Николай Семенович, Бондаренко Евгений Анатольевич, Белоцерковская Надежда Тимофеевна, Планин Петр Иванович, Мешкова Ольга Николаевна, Турецкая Нина Федоровна, Негреба Светлана Ивановна.
27	Члены ревизионной комиссии	Лукомская Светлана Августовна, Пинчук Галина Павловна, Брилева Валентина Арсентьевна.
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	Нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	Нет данных
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	1
	— обслуживаемых ТСЖ	1
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	1
	— обслуживаемых ТСЖ	1
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	Нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	Нет данных

4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс.кв.м.	9186.50
	— по домам до 25 лет	9186.50
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс.кв.м.	9186.50
	- изменение площади по заключенным договорам	Нет данных
	- изменение площади по расторгнутым договорам	Нет данных
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	8.00
	— по домам до 25 лет	8.00
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс.руб.	1559974.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс.руб.	1542439.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	Нет данных
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	Нет данных
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	Нет данных
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
7	Чистые активы УО, тыс.руб.	
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Нет данных Справка.docx Документы 1).docx
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	Собрано всего средств: Содержание и текущий ремонт 1559974 Израсходовано средств: Ставрополь лифт 230614 Работы в подвале 10943 Снятие изоляции 5750 Аварийный ремонт электрических щитков в подъездах 11500 Инженерный центр 10796 Юридическая помощь 120000 Услуги банка ГРЦ 84169 Установка счетчика на воду 5897 Зарплата по договорам и работникам 590749 Налоги на зарплату 186970 Капитальный ремонт теплового пункта 280000 Хоз. нужды 33586 Итого 1542439 Остаток 17535

10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	Отчет ревизионной ТСЖ Вершина - 2006 за период 01.01.13 по 31.12.13 проверен и подписан.
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	Протоколы заседания Правления: № 7 от 11.01.13 г. №8 от 20.01.13 г. №9 от 12.02.13 г. №10 от 24.02.13 г. №11 от 21.03.13 г. №12 от 04.06.13 г. № 13 от 1 23.06.13 г. № 14 09.09.13 г. №15 09.10.13 г. №16 от 05.11.13 г. № 17 от 17.11.13 г.
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Отчет ревизионной комиссии ТСЖ "Вершина - 2006" за период с 01.01.13 по 31.12 13 года
13	Аудиторские заключения	Нет данных

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя	
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс.руб.	70556.00	
	— по домам до 25 лет:	Нет данных	
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных	
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных	
	— по домам 76 лет и более	Нет данных	
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс.руб.	69000.00	
	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	Нет данных	
	— отопление	Нет данных	
	— электричество	Нет данных	
	— газ	Нет данных	
	— горячее водоснабжение	Нет данных	
3	— холодное водоснабжение	Нет данных	
	— водоотведение	Нет данных	
	4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс.руб.	Нет данных

5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс.руб.	Нет данных
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
— по аварийным домам	Нет данных	
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
	— водоотведение	Нет данных

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс.руб.	1542439.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных

2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс.руб.	28603.00
	— по домам до 25 лет	Нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	Нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	Нет данных
	— по домам 76 лет и более	Нет данных
	— по аварийным домам	Нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— Субсидии	Нет данных
	— Кредиты	Нет данных
	— Финансирование по договорам лизинга	Нет данных
	— Финансирование по энергосервисным договорам	Нет данных
	— Целевые взносы жителей	Нет данных
	— Другие источники	Нет данных
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс.руб.	Нет данных
	— отопление	Нет данных
	— электричество	Нет данных
	— газ	Нет данных
	— горячее водоснабжение	Нет данных
	— холодное водоснабжение	Нет данных
6	Проект договора управления	Нет данных
7	Стоимость услуг	Нет данных
8	Тарифы	Содержание и ремонт жилья 13 рублей кв.м Вывоз ТБО 38.50 с человека Холодное водоснабжение 38.47 тариф Водоотведение 13.42 тариф Теплоэнергия и отопление 1636.07 тариф Теплоэнергия на ГВС 1636.07 тариф Электроэнергия 3.43 тариф